

Комерческое предложение на общестроительные работы по проекту X1



КаркасЭлитСтрой
СТРОИТЬ ЛЕГКО!

Наш сайт: www.karkasy.com.ua, тел. +38(044)3480717

Лицензия: Серия АЕ, №261240.

Смета составлена согласно ценам на 07.2013

№ п/п	Наименование работ и материалов	Единицы измерения	Кол-во	Стоимость работ (грн.)		Стоимость материалов (грн.)	
				Цена	Сумма	Цена	Сумма
Грунтовые работы							
1	Разметка осей дома, контуров траншей		1,00	800,00	800,00		
2	Разработка траншей в ручную (плотные глинистые грунты)	м3	49,00	100,00	4900,00		
3	Устройство подстилающего слоя из щебня с трамбованием	м2	79,00	20,00	1580,00		
4	Устройство технической изоляции	м2	79,00	5,00	395,00		
5	Материалы для разбивки: нитки капроновые, деревян. брус, шурупы	компл.	1,00			600,00	600,00
6	Щебень фракции 5-20 мм с доставкой	т	16,00			210,00	3360,00
7	Пленка фундаментная гидроизоляционная	м2	120,00			3,60	432,00
8	Аренда вибротрамбовки (плиты)	смена	1,00			350,00	350,00
Итого по грунтовым работам и материалам						7675,00	4742,00
Фундаментные работы							
1	Вязка арматурных каркасов (лента дома)	т	0,68	2500,00	1708,00		
2	Сборка и разборка опалубки	м2	109,00	50,00	5450,00		
3	Заливка бетона с уплотнением глубинным вибратором	м3	33,00	300,00	9900,00		
4	Грунтовая засыпка внутри дома с послойным уплотнением	м3	48,70	60,00	2922,00		
5	Заливка пола бетоном В12,5 (100мм)	м2	13,30	100,00	1330,00		
6	Укладка системы канализации	система	1,00	800,00	800,00		
7	Аренда глубинного вибратора	смена	1,00	150,00	150,00		
8	Арматура (16; 12; 6 мм)	т	0,68			7500,00	5124,00
9	Бетон В20 П4 (с доставкой)	м3	25,53			750,00	19147,50
10	Бетон В12,5 П4 (с доставкой)	м3	13,30			680,00	9044,00
11	Проволка вязальная 1,2 мм	кг	3,00			25,00	75,00
12	Грунт на подсыпку с доставкой	т	82,00			60,00	4920,00
13	Шпильки 10мм с шайбами и гайками	шт	120,00			8,00	960,00

14	Брус 50x50, 50x100 (щиты опалубки и подпорки)	м3	2,50			1400,00	3500,00
15	Система канализационная	комплект	1,00			800,00	800,00
16	Аренда щитов опалубки	м2	109,00			20,00	2180,00
17	Щиты опалубки с учетом амортизации и подрезов	м2	20,00			50,00	1000,00
18	Гвозди 100, 70, 150	кг	5,00			16,00	80,00
19	Шурупы 45, 85	пачка	5,00			48,00	240,00
20	Прочие расходники (диски отрезные, электроды, пластификатор в бетон, гильзы под комункации и т.д.)	комплект	2,00			250,00	500,00
Итого по фундаментным работам и материалам						22260,00	47570,50
Кладочные работы							
1	Устройство горизонтальной гидроизоляции (под всеми стенами)	м.п.	94,00	5,00	470,00		
2	Кладка газобетонных блоков 250 и 400 мм	м3	82,90	210,00	17409,00		
3	Кладка перегородок и торцов монолитных поясов 100 мм	м2	138,00	60,00	8280,00		
4	Армирование кладки (несущие стены и перегородки) пять рядов по высоте двумя стержнями (1-й ряд, под окнами, над окнами, 2 ряда на втором этаже)	м.п.	500,00	10,00	5000,00		
5	Сборка, разборка строительных лесов (2 яруса на 1-ом этаже)	м2	30,00	20,00	600,00		
6	Устройство монолитных перемычек высотой 20 см (вязка каркаса, сборка, разборка опалубки, заливка бетона)	м.п.	17,00	80,00	1360,00		
7	Устройство монолитной колонны 25x25 (вязка каркаса, сборка, разборка опалубки, заливка бетона)	м.п.	2,80	150,00	420,00		
8	Приготовление бетона для монолитных элементов	м3	2,00	180,00	360,00		
9	Утепление монолитных перемычек с внешней стороны пенополистир.	м2	3,28	30,00	98,40		
10	Аренда погружного вибратора (на перемычки и колонны)	смена	2,00	60,00	120,00		
11	Газобетон 30 палет р=500 кг/м3	м3	96,70			625,00	60437,50
12	Клей для кладки	шт	149,00			42,00	6258,00
13	Доставка газобетона	шт	3,00			2200,00	6600,00
14	Аренда доски 40мм для лесов с учетом оборачиваемости	м3	2,00			700,00	1400,00
15	Брус 50x50, 50x100 (перемычки, мон. Пояс, колонна)	м3	2,00			1400,00	2800,00
16	Арматура 16 мм	т	0,06			7500,00	427,50
17	Арматура 12 мм	т	0,08			7500,00	615,00
18	Арматура 8 мм (для армирования кладки)	т	0,47			7500,00	3517,50
19	Катанка 6 мм	т	0,04			7800,00	304,20
20	Проволка 2 мм (опалубка)	кг	3,00			14,00	42,00
21	Прочие материалы (рубероид, гвозди, шурупы, диски отрезные, пластификатор в бетон, зонтики для пенополистирола, электроды)	комп.	1,00			600,00	600,00
22	Пенополистирол 50мм ПСБ35	м2	4,00			19,00	76,00
23	Цемент М-400 (мешок 25 кг.)	шт.	16,00			27,00	432,00
24	Ламинированная фанера на опалубку (перемычки и колонны) с учетом оборачиваемости	м2	6,00			30,00	180,00

25	Шпильки М10 в комплекте с гайками и шайбами	шт	40,00			8,00	320,00
26	Деревянный брус 50х100 на перегородки	м3	2,00			1400,00	2800,00
27	Щебень фракции 5-20 мм с доставкой (с прошлых работ)	т	0,00			210,00	0,00
28	Песок речной	т	10,00			110,00	1100,00
Итого по кладочным работам и материалам						34117,40	87909,70
Перекрытие (монолитное)							
1	Установка инвентарной опалубки для плиты перекрытия	м2	180,00	30,00	5400,00		
2	Сварка арматурных каркасов и вязка сетки	т	2,92	2200,00	6424,00		
3	Заливка бетона с уплотнением виброрейкой (плита перекрытия)	м2	177,30	100,00	17730,00		
4	Проволока вязальная 1,2 мм	кг	5,00			14,00	70,00
5	Аренда стоек опалубки	шт.	60,00			30,00	1800,00
6	Горизонтальная опалубка с учетом оборачиваемости	м2	180,00			50,00	9000,00
7	Арматура 18,16,14,12,10, 6 мм	т	2,92			7500,00	21900,00
8	Бетон В30 П4 (с доставкой)	м3	26,60			900,00	23940,00
9	Фиксатор защитного слоя арматуры	шт.	300,00			0,55	165,00
10	Аренда виброрейки 3м	смена	1,00			450,00	450,00
11	Гвозди 100, 70, 150	кг	7,00			16,00	112,00
12	Аренда бетононасоса	смена	1,00			2200,00	2200,00
13	Прочие расходники (диски отрезные, электроды, шурупы, компенсаторы из пенополистирола и т.д.)	комплект	3,00			450,00	1350,00
Итого по работам и материалам						29554,00	60987,00
Кровля и монолитный пояс							
1	Устройство монолитного пояса (вязка каркаса, сборка, разборка опалубки, заливка бетона)	м.п.	54,00	120,00	6480,00		
2	Приготовление бетона	м3	2,00	180,00	360,00		
3	Устройство стропильной системы (включая мауэрлат, стойки и раскосы)	м2	217,00	60,00	13020,00		
4	Обработка деревянных конструкций антисептиками и антипиренами	м2 кровли	217,00	5,00	1085,00		
5	Устройство гидроизоляции + монтаж контробрезетки	м2	217,00	10,00	2170,00		
6	Монтаж обрешетки	м2	217,00	10,00	2170,00		
7	Укладка металлочерепицы	м2	217,00	40,00	8680,00		
8	Укладка утеплителя (150 мм) и устройство пароизоляции	м2	130,00	15,00	1950,00		
9	Утепление монолитного пояса с внешней стороны пенополистиролом 50мм	м2	36,00	30,00	1080,00		
10	Брус 50х150, 200х100 и д.р.	м3	12,00			1400,00	16800,00
11	Антисептики и антипирены	кг	160,00			45,00	7200,00
12	Гидроизоляция + пароизоляция	м2	477,00			3,60	1717,20

13	Металлочерепица (европейский металл и покраска)	м2	238,00			90,00	21420,00
14	Коньковые, торцевые и карнизные планки	м.п.	130,00			25,00	3250,00
15	Шурупы для крепления металлочерепицы	шт.	1870,00			0,40	748,00
16	Гвозди 100, 70, 150	кг	60,00			16,00	960,00
17	Крепеж (уголки, болки, шурупы)	комплект	2,00			1100,00	2200,00
18	Цемент М400 (мешок 25 кг)	шт.	24,00			27,00	648,00
19	Арматура (10; 6,5 мм)	т	0,13			7600,00	988,00
20	Минеральная вата 150 мм	м2	130,00			40,00	5200,00
21	Пенополистирол 50мм ПСБ35 (монолитный пояс)	м2	20,00			19,00	380,00
22	Проволока 2 мм (скрутки)	кг	10,00			14,00	140,00
23	Опалубка (щиты, брус, шпильки, рубероид)	комплект	1,00			400,00	400,00
Итого по кровельным работам и материалам						30515,00	62051,20
Всего по строительно-монтажным работам и материалам сметы						124121,40	263260,40
Прочие расходы							
1	Автотранспорт (от стоимости материалов) 4 %	грн.					10530,42
2	Погрузо-разгрузочные работы (от стоимости работ) 4 %	грн.			4964,86		
3	Прораб, технадзор, снабжение (от стоимости работ) 10 %	грн.			12412,14		
4	Административно-накладные расходы (от стоимости работ и материалов) 5 %	грн.					19369,09
5	Прибыль компании (от стоимости работ и материалов) 15 %	грн.					58107,27
Всего по смете			492766			141498,40	351267,18