

Комерческое предложение на общестроительные работы по проекту X4



КаркасЭлитСтрой
СТРОИТЬ ЛЕГКО!

Наш сайт: www.karkasy.com.ua , тел. +38(044)3480717

Лицензия: Серия АЕ, №261240.

Смета составлена согласно ценам на 07.2013

№ п/п	Наименование работ и материалов	Единицы измерения	Кол-во	Стоимость работ (грн.)		Стоимость материалов (грн.)	
				Цена	Сумма	Цена	Сумма
	Грунтовые работы						
1	Разметка осей дома, контуров траншей		1,00	800,00	800,00		
2	Разработка траншей в ручную (плотные глинистые грунты)	м3	57,00	100,00	4900,00		
3	Устройство подстилающего слоя из щебня с трамбованием	м2	70,00	20,00	1400,00		
4	Устройство технической изоляции	м2	70,00	5,00	350,00		
5	Материалы для разбивки: нитки капроновые, деревян. брус, шурупы	компл.	1,00			600,00	600,00
6	Щебень фракции 5-20 мм с доставкой	т	20,00			210,00	4200,00
7	Пленка фундаментная гидроизоляционная	м2	100,00			3,60	360,00
8	Аренда вибротрамбовки (плиты)	смена	1,00			350,00	350,00
	Итого по грунтовым работам и материалам				7450,00		5510,00
	Фундаментные работы						
1	Вязка арматурных каркасов (лента дома)	т	1,60	2500,00	4000,00		
2	Сборка и разборка опалубки	м2	175,00	50,00	8750,00		
3	Заливка бетона с уплотнением глубинным вибратором	м3	43,00	300,00	12900,00		
4	Грунтовая засыпка внутри дома с послойным уплотнением	м3	42,60	60,00	2556,00		
5	Заливка пола бетоном В12,5 (100мм)	м2	13,00	100,00	1300,00		
6	Укладка системы канализации	система	1,00	800,00	800,00		
7	Аренда глубинного вибратора	смена	1,00	150,00	150,00		
8	Арматура (16; 12; 6 мм)	т	1,60			7500,00	12000,00
9	Бетон В20 П4 (с доставкой)	м3	43,00			750,00	32250,00
10	Бетон В12,5 П4 (с доставкой)	м3	13,00			680,00	8840,00
11	Проволока вязальная 1,2 мм	кг	15,00			25,00	375,00
12	Грунт на подсыпку с доставкой	т	64,00			60,00	3840,00
13	Шпильки 10мм с шайбами и гайками	шт	350,00			8,00	2800,00

14	Брус 50х50, 50х100 (щиты опалубки и подпорки)	м3	2,00			1400,00	2800,00
15	Система канализационная	комплект	1,00			800,00	800,00
16	Аренда щитов опалубки	м2	175,00			20,00	3500,00
17	Щиты опалубки с учетом амортизации и подрезов	м2	20,00			50,00	1000,00
18	Гвозди 100, 70, 150	кг	8,00			16,00	128,00
19	Шурупы 45, 85	пачка	8,00			48,00	384,00
20	Прочие расходники (диски отрезные, электроды, пластификатор в бетон, гильзы под коммункации и т.д.)	комплект	2,00			250,00	500,00
Итого по фундаментным работам и материалам						30456,00	69217,00
	Кладочные работы						
1	Устройство горизонтальной гидроизоляции (под всеми стенами)	м.п.	70,00	5,00	350,00		
2	Кладка газобетонных блоков 250 и 400 мм	м3	118,80	210,00	24948,00		
3	Кладка перегородок и торцов монолитных поясов 100 мм	м2	136,00	60,00	8160,00		
4	Армирование кладки (несущие стены и перегородки) пять рядов по высоте двумя стержнями (1-й ряд, под окнами, над окнами, 2 ряда на втором этаже) на двух этажах	м.п.	800,00	10,00	8000,00		
5	Сборка, разборка строительных лесов (4 яруса на 2 этажа)	м2	105,00	20,00	2100,00		
6	Устройство монолитных перемычек высотой 20 см (вязка каркаса, сборка, разборка опалубки, заливка бетона)	м.п.	58,00	80,00	4640,00		
7	Устройство монолитной колонны 25х25 (вязка каркаса, сборка, разборка опалубки, заливка бетона)	м.п.	26,00	150,00	3900,00		
8	Приготовление бетона для монолитных элементов	м3	7,00	180,00	1260,00		
9	Утепление монолитных перемычек с внешней стороны пенополистир.	м2	15,60	30,00	468,00		
10	Аренда погружного вибратора (на перемычки и колонны)	смена	4,00	60,00	240,00		
11	Газобетон	м3	132,40			625,00	82750,00
12	Клей для кладки	шт	195,00			42,00	8190,00
13	Доставка газобетона	шт	5,00			2200,00	11000,00
14	Аренда доски 40мм для лесов с учетом оборачиваемости	м3	4,20			700,00	2940,00
15	Брус 50х50, 50х100 (перемычки, мон. Пояс, колонна)	м3	2,00			1400,00	2800,00
16	Арматура 16 мм	т	0,40			7500,00	3000,00
17	Арматура 14 мм	т	0,06			7500,00	450,00
18	Арматура 12 мм	т	0,03			7500,00	225,00
19	Арматура 8 мм (для армирования кладки)	т	0,41			7500,00	3075,00
20	Катанка 6 мм	т	0,10			7800,00	780,00
21	Проволока 2 мм (опалубка)	кг	10,00			14,00	140,00
22	Уголок металлический 50х4	м.п.	18,00			50,00	900,00
23	Прочие материалы (рубероид, гвозди, шурупы, диски отрезные, пластификатор в бетон, зонтики для пенополистирола, электроды)	комп.	4,00			600,00	2400,00
24	Пенополистирол 50мм ПСБ35	м2	15,60			19,00	296,40

25	Цемент М-400 (мешок 25 кг.)	шт.	110,00			27,00	2970,00
26	Ламинированная фанера на опалубку (перемычки и колонны) с учетом оборачиваемости	м2	60,00			30,00	1800,00
27	Шпильки М10 в комплекте с гайками и шайбами	шт	350,00			8,00	2800,00
28	Деревянный брус 50х100 на перегородки	м3	2,00			1400,00	2800,00
29	Щебень фракции 5-20 мм с доставкой (с прошлых работ)	т	10,00			210,00	2100,00
30	Песок речной	т	10,00			110,00	1100,00
Итого по кладочным работам и материалам						54066,00	132516,40
	Перекрытие 1-го этажа (монолитное)						
1	Установка инвентарной опалубки для плиты перекрытия	м2	170,00	30,00	5100,00		
2	Сварка арматурных каркасов и вязка сетки	т	2,95	2200,00	6481,84		
3	Заливка бетона с уплотнением виброрейкой (плита перекрытия)	м2	170,00	100,00	17000,00		
4	Проволока вязальная 1,2 мм	кг	15,00			14,00	210,00
5	Аренда стоек опалубки	шт.	60,00			30,00	1800,00
6	Аренда балок опалубки	м.п.	120,00			10,00	1200,00
7	Аренда горизонтальная опалубка с учетом оборачиваемости	м2	140,00			30,00	4200,00
8	Арматура 18,16,14,12,10, 6 мм	т	2,95			7500,00	22097,18
9	Бетон В30 П4 (с доставкой)	м3	28,00			900,00	25200,00
10	Фиксатор защитного слоя арматуры	шт.	300,00			0,55	165,00
11	Аренда виброрейки 3м	смена	1,00			450,00	450,00
12	Гвозди 100, 70, 150	кг	7,00			16,00	112,00
13	Аренда бетононасоса	смена	1,00			2200,00	2200,00
14	Прочие расходники (диски отрезные, электроды, шурупы, компенсаторы из пенополистирола и т.д.)	комплект	3,00			450,00	1350,00
Итого по работам и материалам						28581,84	58984,18
	Перекрытие 2-го этажа (монолитное)						
1	Установка инвентарной опалубки для плиты перекрытия	м2	136,00	30,00	4080,00		
2	Сварка арматурных каркасов и вязка сетки	т	1,64	2200,00	3609,19		
3	Заливка бетона с уплотнением виброрейкой (плита перекрытия)	м2	136,00	100,00	13600,00		
4	Проволока вязальная 1,2 мм	кг	12,00			14,00	168,00
5	Аренда стоек опалубки	шт.	50,00			30,00	1500,00
6	Аренда балок опалубки	м.п.	110,00			10,00	1100,00
7	Аренда горизонтальная опалубка с учетом оборачиваемости	м2	120,00			30,00	3600,00
8	Арматура 18,16,14,12,10, 6 мм	т	1,64			7500,00	12304,05
9	Бетон В30 П4 (с доставкой)	м3	23,00			900,00	20700,00

10	Фиксатор защитного слоя арматуры	шт.	250,00			0,55	137,50
11	Аренда виброрейки 3м	смена	1,00			450,00	450,00
12	Гвозди 100, 70, 150	кг	7,00			16,00	112,00
13	Аренда бетононасоса	смена	1,00			2200,00	2200,00
14	Прочие расходники (диски отрезные, электроды, шурупы, компенсаторы из пенополистирола и т.д.)	комплект	3,00			450,00	1350,00
Итого по работам и материалам						21289,19	43621,55
	Работы по устройству кровли						
1	Устройство стропильной системы (включая мауэрлат, стойки и раскосы)	м2	243,00	60,00	14580,00		
2	Обработка деревянных конструкций антисептиками и антипиренами	м2 кровли	243,00	5,00	1215,00		
3	Устройство гидроизоляции + монтаж контробрезетки	м2	243,00	10,00	2430,00		
4	Монтаж OSB 12мм	м2	243,00	30,00	7290,00		
5	Укладка битумной черепицы с устройством подкладочных слоев	м2	243,00	80,00	19440,00		
6	Укладка утеплителя (150 мм) и устройство пароизоляции	м2	145,00	20,00	2900,00		
7	Брус 50х150, 200х100 и д.р.	м3	9,00			1400,00	12600,00
8	Рейка 40*60	м3	1,00			1800,00	1800,00
9	Антисептики и антипирены	кг	90,00			45,00	4050,00
10	Гидроизоляция + пароизоляция	м2	290,00			3,60	1044,00
11	Битумная черепица IKOArmourglass	м2	260,00			144,00	37440,00
12	OSB 12мм	м2	270,00			42,00	11340,00
13	Подкладочный ковер	м2	243,00			37,00	8991,00
14	Битумная мастика	кг	40,00			81,00	3240,00
15	Коньковые, торцевые и карнизные планки	м.п.	50,00			25,00	1250,00
16	Гвозди для битумной черепицы	кг	50,00			32,00	1600,00
17	Гвозди 100, 70, 150	кг	60,00			16,00	960,00
18	Крепеж (уголки, болки, шурупы)	комплект	2,00			1100,00	2200,00
19	Минеральная вата 150 мм	м2	130,00			40,00	5200,00
20	Проволока 2 мм (скрутки)	кг	10,00			14,00	140,00
Итого по кровельным работам и материалам						47855,00	91855,00
Всего по строительно-монтажным работам и материалам сметы						189698,03	401704,13
	Прочие расходы						
1	Автотранспорт (от стоимости материалов) 4 %	грн.					16068,17
2	Погрузо-разгрузочные работы (от стоимости работ) 4 %	грн.				7587,92	

3	Прораб, технадзор, снабжение (от стоимости работ) 10 %	грн.			18969,80		
4	Административно-накладные расходы (от стоимости работ и материалов) 5 %	грн.					29570,11
5	Прибыль компании (от стоимости работ и материалов) 15 %	грн.					88710,32
Всего по смете		752308			216255,75		536052,72