



КаркасЭлитСтрой

СТРОИТЬ ЛЕГКО!

<http://karkasy.com.ua/>

+38(044)348-07-17, +38 (097) 031-01-01, Киев, Украина

+7 (775) 230-78-25, Алматы, Казахстан

Расчёт проекта X12 Сметный расчет на общестроительные работы



ARCHITECTURE AND DESIGN

[Facebook](#)

[Pollio Ukraine](#)

[VK](#)

[Pollio Russia](#)

[youtube](#)

[Pollio Kazakhstan](#)

[Pollio Poland](#)

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость работ		Стоимость мат-лов	
				Цена	Сумма	Цена	Сумма
Грунтовые работы							
1	Планировка пятна застройки со снятием растительного слоя	м-час	8,00	0,00	0,00		
2	Разметка участка (вынос осей дома, контуров траншей)		1,00	0,00	800,00		
3	Разработка траншей в ручную	м3	68,00	0,00	0,00		
4	Устройство подстилающего слоя из щебня с трамбованием (траншея, плита пола)	м2	355,00	0,00	0,00		
5	Устройство технической изоляции (траншея и плита пола)	м2	355,00	0,00	0,00		
	<i>Материалы для разбивки: нитки капроновые, деревян. брус, шурупы</i>	<i>компл.</i>	<i>1,00</i>			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>Щебень фракции 5-20 мм с доставкой</i>	<i>т</i>	<i>30,00</i>			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>Пленка фундаментная гидроизоляционная</i>	<i>м2</i>	<i>400,00</i>			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>Аренда вибротрамбовки (плиты)</i>	<i>смена</i>	<i>2,00</i>			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	Итого по работам, материалам				800		0
Фундамент							
1	Вязка арматурных каркасов (лента дома)	т	1,60	0,00	0,00		
2	Сборка и разборка опалубки	м2	220,00	0,00	0,00		
3	Заливка бетона с уплотнением глубинным вибратором	м3	61,00	0,00	0,00		
4	Грунтовая засыпка внутри дома с послойным уплотнением (уточнить по месту)	м3	81,00	0,00	0,00		
5	Укладка системы канализации	точка	16,00	0,00	0,00		
6	Заливка плиты пола внутри дома	м2	270,00	0,00	0,00		
	Аренда бетононасоса (уточнить по месту)	смена	3,00	0,00	0,00		
	Аренда виброрейки	смена	1,00	0,00	0,00		
	Аренда вибротрамбовки (плиты)	смена	1,00			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	Арматура (8; 12; 10 мм)	т	1,30			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	Бетон В20 П4 (с доставкой)	м3	64,00			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	Бетон В12,5 П4 (с доставкой)	м3	29			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	Проволка вязальная 1,2 мм	кг	15,00			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

	Грунт на подсыпку (суглинок, супесь) с доставкой (уточнить по месту)	т	120,00			0,00	0,00
	Шпильки 10мм с шайбами, гайками и втулками	шт	540,00			0,00	0,00
	Брус 50х50, 50х100 (щиты опалубки и подпорки)	м3	6,00			0,00	0,00
	Система канализации (Ostendorf) германия (уточнить по месту)	комплект	1,00			0,00	0,00
	Аренда щитов опалубки	м2	200,00			0,00	0,00
	Щиты опалубки на подрезку	м2	70,00			0,00	0,00
	Крепеж (гвозди, шурупы, дюбеля, электроды и т.д.)	комплект	2,00			0,00	0,00
	ГСМ на трамбовки, бензопилу	комплект	1,00			0,00	0,00
	Прочие расходники (диски отрезные, пластификатор в бетон, гильзы под коммуникации, цепи на пилу, лопаты, фиксаторы защитного слоя арматуры, и т.д.)	комплект	2,00			0,00	0,00
	Итого по работам, материалам					0	0
	Кладочные работы (на обоих этажах)						
1	Устройство горизонтальной гидроизоляции (под всеми стенами)	м.п.	190,00	0,00	0,00		
2	Кладка газобетонных блоков 400 и 250 мм	м3	95,00	0,00	0,00		
3	Кладка пергородок и торцов монолитных поясов 100 мм	м2	212,00	0,00	0,00		
4	Армирование кладки (несущие стены и перегородки) три ряда по высоте двумя стержнями	м.п.	570,00	0,00	0,00		
5	Сборка, разборка строительных лесов (по площади стен)	м2	650,00	0,00	0,00		
6	Устройство монолитных перемычек высотой 20 см (вязка каркаса, сборка, разборка опалубки, заливка бетона)	м.п.	14,00	0,00	0,00		
7	Устройство монолитных перемычек высотой 20 см (вязка каркаса, сборка, разборка опалубки, заливка бетона)	м.п.	14,00	0,00	0,00		
8	Устройство монолитных колонн (вязка каркаса, сборка, разборка опалубки, заливка бетона)	м.п.	32,00	0,00	0,00		
9	Приготовление бетона для монолитных элементов	м3	4,00	0,00	0,00		
	Газобетон	м3	122,00			0,00	0,00
	Клей для кладки	шт	185,00			0,00	0,00
	Доставка газобетона	шт	5,00			0,00	0,00
	Доска для лесов и подмостей	м3	4,00			0,00	0,00
	Брус 50х50, 50х100 (перемычки, колонны) - с прошлых работ	м3	0,00			0,00	0,00
	Арматура 12; 6,5; 10 мм	т	0,50			0,00	0,00
	Арматура 8 мм (для армирования кладки)	т	0,40			0,00	0,00
	Прочие материалы (диски отрезные, пластификатор в бетон, зонтики для пенополистирола, пенополистирол для утепления перемычек, пленка и т.д.)	комп.	2,00			0,00	0,00
	Еврорубероид для горизонтальной гидроизоляции	м2	60,00			0,00	0,00
	Цемент М-500 (мешок 25 кг.)	шт.	60,00			0,00	0,00
	Крепеж (гвозди, шурупы, дюбеля, электроды и т.д.)	комплект	1,00			0,00	0,00
	Шпильки М10 в комплекте с гайками и шайбами	шт	200,00			0,00	0,00
	Ламинированная фанера (опалубка колонн, перемычек, мон. пояса)	м2	120,00			0,00	0,00
	Щебень фракции 5-20 мм с доставкой	т	10,00			0,00	0,00
	Песок речной	т	10,00			0,00	0,00

	Итого по работам, материалам				0		0
	Перекрытие 1-го этажа (деревянное)						
1	Устройство монолитного пояса (вязка каркаса, сборка, разборка опалубки, заливка бетона)	м.п.	120,00	0,00	0,00		
2	Укладка деревянных балок на монолитный пояс	м2	240,00	0,00	0,00		
3	Устройство сплошного дощатого настила (черновой пол)	м2	210,00	0,00	0,00		
4	Обработка деревянных конструкций антисептиками и антипиренами	м2 перекрыт.	240,00	0,00	0,00		
	Аренда бетононасоса	смена	1,00	0,00	0,00		
	Бетон В20 П4 (с доставкой)	м3	11,00			0,00	0,00
	Доска 30 мм (с учетом подрезов) на черновой пол	м3	7,00			0,00	0,00
	Брус 50x200, 100x100 и д.р.	м3	5,00			0,00	0,00
	Антисептики и антипирены (уточнить по расходу)	кг	0,00			0,00	0,00
	Битумная мастика (обработка торцов балок)	кг	20,00			0,00	0,00
	Арматура (16; 12; 6,5 мм)	т	1,10			0,00	0,00
	Опалубка (щиты, брус, шпильки, фанера) - с прошлых работ	м2	0,00			0,00	0,00
	Крепеж (уголки, гвозди, болки, шурупы, опорные столики)	комплект	1,00			0,00	0,00
	Итого по работам, материалам				0		0
	Кровля						
1	Устройство стропильной системы (включая мауэрлат, стойки и раскосы)	м2	435,00	0,00	0,00		
2	Обработка деревянных конструкций антисептиками и антипиренами	м2 кровли	435,00	0,00	0,00		
3	Устройство гидроизоляции + монтаж контробрешетки	м2	435,00	0,00	0,00		
4	Монтаж обрешетки	м2	435,00	0,00	0,00		
5	Монтаж металлочерепицы	м2	120,00	0,00	0,00		
6	Укладка минераловатного утеплителя 200 мм	м2	320,00	0,00	0,00		
7	Монтаж модульных дымоходов	м.п.	19,00	0,00	0,00		
8	Монтаж коробов для вентканалов	шт	3,00	0,00	0,00		
9	Монтаж мансардных окон с окладами	шт	2,00	0,00	0,00		
	Брус 50x200, 200x100 и д.р.	м3	12,00			0,00	0,00
	Рейка 40*60	м3	5,50			0,00	0,00
	Антисептики и антипирены (уточнить по расходу)	кг	0,00			0,00	0,00
	Гидроизоляция (супердифузионная мембрана)	м2	500,00			0,00	0,00
	Металлочерепица (уточнить расход у производителя)	м2	520,00			0,00	0,00
	Пароизоляция	м2	500,00			0,00	0,00
	Кровельные шурупы	шт	3000,00			0,00	0,00
	Металлическая пластина 4мм	т	0,50			0,00	0,00
	Минераловатный утеплитель 200мм	м3	67,00			0,00	0,00
	Гвозди 100, 70, 150	кг	40,00			0,00	0,00
	Крепеж (уголки, болки, шурупы, шпильки)	комплект	1,00			0,00	0,00
	Модульный дымоход	комплект	3,00			0,00	0,00
	Мансардные окна с окладами (глухие) 900x1600мм	шт	2,00			0,00	0,00
	Материалы на вент. Короба (брус, фанера) - с прошлых работ	комплект	3,00			0,00	0,00
	Коньковые, карнизные, торцевые, планки примыкания, ендовы и др.	м.п.	280,00			0,00	0,00

Итого по работам, материалам					<i>0</i>	<i>0</i>
Итого по работам, материалам, по смете					#ССЫЛКА!	#ССЫЛКА!
Прочие расходы						
<i>Автотранспорт (от стоимости материалов) <u>6%</u></i>	<i>грн.</i>					#ССЫЛКА!
<i>Погрузо-разгрузочные работы (от стоимости работ) <u>4%</u></i>	<i>грн.</i>				#ССЫЛКА!	
<i>Прораб, технадзор, снабжение <u>10%</u> (от стоимости работ)</i>	<i>грн.</i>				#ССЫЛКА!	
<i>Административно-накладные расходы (от стоимости работ и материалов) <u>5%</u></i>						#ССЫЛКА!
<i>Прибыль компании (от стоимости работ и материалов) <u>10%</u></i>	<i>грн.</i>					#ССЫЛКА!

Всего по смете		#ССЫЛКА!			#ССЫЛКА!	#ССЫЛКА!
-----------------------	--	-----------------	--	--	-----------------	-----------------